



謹賀
新年

西建設から新年のごあいさつ



すまいるにしちゃん

昨年は能登を訪れ、被災住宅の調査・復旧・見直しを行い、被災者の想いやお困りごとに対して、微力ではありましたが応えることが出来ました。まだまだ復興半ばの状態ですが、心を寄せて行きたいと思っています。
皆様にとって「お家」は、災害や犯罪から命を守り、家族と共に自分自身も安らげる大事な存在だと思います。そんな、大切な家を「空き家」にしないという思いで、本年から「空き家発生抑制」に社員一丸となり取り組みたいと思っています。もちろん、お家に関する様々なお困り事やご心配事も、何なりと「お家の医者とん」の西ちゃんへご連絡ください。



松本

2026年も、いつも温かく声を掛けてくださるお客様、そして新しくご縁をいただいた皆さまに支えていただきながらより安心してお任せいただける存在を目指して努めてまいります。お家や外回りで気になることがありましたら、小さなことでも遠慮なくご相談ください。皆さまのお役に立てる一年となるよう励んでまいります。本年もどうぞよろしくお願いいたします。



若松

新年のご挨拶を申し上げます。
昨年も、たくさんの出会いがあり、色々な工事や、新しい取り組みを通じて、私自身も多くの学びを得ることができました。これも、皆様のお蔭様だと感謝いたしております。本年も西建設ご愛顧の皆様方、そして新しく西建設とご縁を持ったいただけるお客様がご満足いただけるよう、一層の精進を重ねてまいります。
お困りごと、ご要望などございましたらお気軽にご連絡下さいませ。本年も、よろしくお願い申し上げます。皆様にとって素晴らしい一年になりますように。



前原

明けましておめでとうございます！昨年は大変お世話になりました。その節は誠にありがとうございました。
施工後、しばらく経ちましたが、快適にお過ごしいただけているでしょうか？もし「ここをもう少しこうしたい」といったご要望や、お気づきの点がございましたら、いつでも気軽にご相談いただけたら嬉しい限りです。
今年も皆様にとって素敵な一年になりますようお祈り申し上げます。本年もどうぞよろしくお願いいたします。



宇治野

2026年令和の元号になり、8年目を迎えました。
昨年の挨拶に、「時の流れに身を任せ」精神でとお伝えいたしました通り見事に時の流れに乗り切り、本年を迎えました！これもひとえに皆様のお蔭様だと感謝いたしております。
今年は、馬年なのでゴルシ（ゴールドシッパ）の様に皆様を感動させられるようにあれこれと頑張ります。本年もよろしくお願いいたします。



森岡

旧年中は大変お世話になりました。
本年も、皆さまに気持ちよくお付き合いいただけるよう、丁寧で明るい対応を心がけてまいります。2026年が皆さまにとって笑顔あふれる一年となりますよう、心よりお祈り申し上げます。本年もどうぞよろしくお願いいたします。

お問い合わせ

お電話のほか、LINE/Instagram/Facebook/ホームページから受け付けております。

西建設 TEL 099-255-5315



お家のことで
お困りごとは
ありませんか？

例えば...

空き家・親の家
古民家など

ご相談
お見積
無料

水回りリフォーム相談会

第2回 in タカラスタダード 鹿児島ショールーム

開催
決定！

この度、前回令和7年9月に開催し好評をいただきました「水回りリフォーム相談会」ですが、この度第2回開催が決定いたしました！
前回は2日間で15組以上のお客様にご来場いただき、リフォームに関する様々な悩みやご要望にお応えしました。

★こんなお困りごとやお悩みをお持ちの方へ

「リフォームをしたいけど、何から始めたらいいかわからない」「費用はどれくらいかかるの？」「今ある水回り製品を使いやすい」といった具体的なご要望、疑問点に、今回もタカラスタダードの製品を直接見て触れさせていただきながら、一緒に考えながら、お答えいたします。
リフォームや、住まいのことについてお困りごとやお悩みをお気軽に相談・お問い合わせください！皆様のご来場を心よりお待ちしております！



★前回の相談内容の一例

- 1 お風呂のリフォーム
(タイル風呂からユニットバスへの変更など)
- 2 流し台の取替
(流し台をコンパクトで使いやすいシステムキッチンへ)
- 3 洗面化粧台の取替
- 4 エコ給湯についてのご相談 など

スタッフの あれやこれや

空き家課題 トータルコンサルタント

講師が社長であったため、通常の試験などと比較して、精神的にリラックスした状態で内容に取り組みことができました。
教科書で扱われた内容は、普段の業務を通じて社長から教えてもらっている事項と合致しており、わかりやすく楽しい講習でした。本日学んだ内容を、一日でも早くお客様への提案や業務に活かせるよう、実践していきたいと考えています。

※空き家課題トータルコンサルタントは、深刻化する空き家問題の解決に総合的に貢献できるように専門的な知識をつけるための資格になります。



森岡 光子

目指せ！資格取得！

無人飛行ドローン (UAV) 導入の動機と 今後の展望

お客様への安心と信頼につながる信頼し、2022年12月5日から始まった無人飛行ドローンの1等・2等国家資格の取得に挑戦しました。
これまでの屋根や外壁の調査は、梯子や足場を使う必要があり、どうしても危険や手間、費用がかかってしまう場面がありました。ドローンを使えば、そうした負担を減らしながら、安全に、そして写真や動画で分かりやすく状態を確認することができます。お客様にもその場で状況をご覧いただける点に、大きな魅力を感じました。資格取得の際、座学では安全知識を深め、実地では操縦技術の重要性を痛感しました。強風下での操作の難しさなど苦労もありましたが、回数を重ねるうちに少しずつコツをつかみ、安全に操縦できるようになったときはとても嬉しかったです。
現在、技能試験を終え、学科試験に臨みます。この経験を活かし、今後の業務では安全性を高めるとともに、お客様に、より大きな安心と信頼のご提供につとめてまいります。



松本 洋一

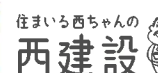


(裏面あり)▶



住まいるにしちゃん
空き家対策
相談室

あさcafe
第3木曜 10:40~
エフエム鹿児島にて
放送中！



鹿児島市東町6-34-10
099-255-5315
窓口受付10:00-15:00 月~金



「SDGs」への取り組み

海の清掃 参加者募集!!

この活動は、単なるボランティアではなく、「子ども達に少しでも綺麗な海を残したい」という想いが込められています。これまでに10回実施してきました。9回目からは、日置市の協力もいただき、地域に根差した活動へと進化してきています。

活動の継続性

特定のイベントとしてではなく、2カ月に1回のペースで定期的を実施していくことが大事だと思っています。継続には、より多くの方々のご協力が必要となってきます。

皆さまの力が重要です!

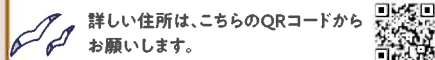
「環境貢献に興味がある」「何か地域のためにできることをしたい」とお考えの皆さま、ご家族での参加也大歓迎です。一緒に汗を流し、きれいになった海岸を眺めた時の達成感を共有しませんか?お気軽にお問い合わせくださいませ。



次回予告「海の清掃活動」

3/19(木) 10:00~

日置市東市来町神之川近く集合!



【お問合せ】 西建設 099-255-5315

動きやすい服装で、水分補給の水分をご持参ください。



お家の相談コミュニティ

てくてく 便り

鹿児島市中山731番地
(ヤマト運輸 中山営業所近く)

Wi-Fi
完備



てくてくでは、今までに様々な教室やイベント、定期的なヨガ教室やウクレレ教室の場として活用されています。個人の「やりたいこと」を実現できる場所となっています。小人数で教室を開いてみたい方、街中の喧騒をはなれて

落ち着いた空間で打合せや作業をしたい方、また、住まいについてのリフォームに関する事例としても建物を見学することもできますので、お気軽にお問い合わせくださいませ。

ウクレレ教室

上野じゅんこ先生の ヨガ教室

レッスン時間:45分
各日10:00より開催します

1/17(土) 1/24(土)
2/7(土) 2/21(土)

参加費
500円

※ウクレレはご持参ください。

レッスン時間:60分
各日13:00より開催します

1/8(土) 1/15(土) 1/22(土)
2/5(土) 2/12(土) 2/26(土)

参加費
1,600円

※動きやすい服装で、マットはこちらでご準備します。

次回イベントのお知らせ

みそづくり教室

1/31(土)
10:00~

材料・参加費
1,800円 (1名)

参加人数:4名まで

お問合せ
090-7167-9382
西建設 宇治野まで
(ショートメールでも受け付けております)



お家のこと、
イベント情報
など発信中!
@teku_tech

参加お申込みはこちらのQRコードから▶
てくてく~teku-tech~インスタグラムからのDMでも受け付けております。

空き家対策

お任せください!



西ちゃんが長らくFMかごしまで『住まいるにしちゃん』の教えてリフォーム』を放送していましたが、2025年11月から、『住まいるにしちゃん』の「空き家対策相談室!」と番組名が変わりました。番組名でわかるように、「空き家についての話」を日常会話形式でお伝えいたしております。

にしちゃん(お父さん役)スタッフ宇治野(娘役)として親子の会話形式になっております。からいも標準語で話します(笑)

毎月第3木曜日10:45頃「FMかごしま朝カフェ」で放送されています。

郵便局でもスタート!

2025年10月から紫原5郵便局でも「出張」空き家対策相談室」と題して、宇治野が郵便局内で空き家についての2カ月に1回、相談窓口を開設しております。

令和8年度の1回目は、2月19日(木)を予定しております!お気軽にお越しくださいませ。



片付けのススメ

空き家をどうするか迷ったら、まずは「片付け」から始めてみませんか?荷物を整理することは、建物の価値を守るだけでなく、自身の心の整理にも繋がります。賃貸や売却、解体など、どの選択をするにしても片付けは必須の工程です。後回しにせず早めに着手することで、余計な費用や防犯リスクも抑えられます。無理に一人で進めず、まずはご家族で話し合うことから。片付けの先には、家の新しい未来が見えてくるはず。片づけたいけど、「どうしたらいいの?」「何から始めたらいいの?」とお困りの際は、いつでもお気軽に西建設にご連絡くださいませ。

なぜ西建設に相談すべきなのか?

2つの安心ポイント

【ワンストップで全て解決】

売却、賃貸、リフォーム、解体、そして最も重要な「補助金申請」まで、煩雑な手続きを窓口一つでまとめてサポートします。弁護士や司法書士など、各分野の専門家との連携体制も万全です。

【地元鹿児島に根差した安心感】

地域特有の気候や、行政の動向、地元のニーズを熟知した西建設だからこそ、お客様に寄り添った、きめ細やかなサポートをお約束します。遠方にお住まいの方でもお気軽にご相談くださいませ。

こんな相談もOKです!!

- 空き家を放置するリスク(固定資産税倍化など)に関するご相談
- 活用方法(賃貸、売却、リノベーション)の提案
- 解体費用や、遺品整理に関するご相談

Before

After



空き家対策 相談会



日時 2/19(木) 10:00~16:00

場所 紫原5郵便局 (KTS正面玄関前) 鹿児島市紫原5丁目1-15

お問い合わせ 西建設 TEL 099-255-5315



(裏面あり)▶