



住まいの西ちゃんの

Nishiken Newspaper

にしけん通信

「お客様の喜ぶ笑顔」をイメージして動く

No.32

発行：西建設
令和6年1月

西建設から新年のごあいさつ



すまいるにしちゃん

「真髄に触れる！！」

本年も、本物を見、聞、触、感じ、五感を身体をフルに使い、様々な学びの道を踏みしめて、お客様や地域社会のお役にたてるように、修養して参ります。
本年もお声掛け頂くよう、何卒よろしくお願ひ申し上げます。



松本



若松

2024年も、声掛けをしてくださるお客様や、出会えたお客様のご要望にお応えし笑顔に繋がりるよう旧年以上に感謝し努めさせていただきます。
お家や外回りの事など悩まれましたら、ご相談から連絡をされてください。
本年も宜しくお願ひいたします。



前原



宇治野

あけましておめでとうございます。本年もよろしくお願ひいたします。
昨年同様、西建設前原をどうぞよろしくお願ひいたします。
今年は、4回目の年男。「何かいいことがあればいいな」と思っています。



森岡

2024年が皆様方にとってより良い年でありますように、何かお困りごとがありましたら、全力でサポートさせていただきます。電話やメールでお気軽に問い合わせください。
今年もどうぞよろしくお願ひいたします。



第4回

海の清掃

& 第2回

陸の清掃

「SDGsへの取り組み」

2022年夏より始まった西建設「海の清掃活動」も2023年10月23日で4回目になりました。お客様からもお問い合わせがありご紹介させていただいたところ、今回お一人のお客様にご参加いただきました。当日は風が強い中でしたが、と一緒に2時間ほど砂浜のゴミ拾いを実施いたしました。前回と同じ場所で活動を行っていますが、相変わらずペットボトル、空き缶、ロープ、廃棄されたタイヤなどが落ちていました。お客様も、テトラポットの間や流木の間までくまなく拾ってくださいました。活動終了後は「清掃活動に興味があり、今回参加して本当に良かったです。次回も参加したいです。」と仰っていただき、この活動を続けていてよかったですとスタッフ一同嬉しい瞬間でした。

海洋ごみは、私たちの暮らす国土だけの問題ではないことを毎回感じています。ペットボトルや空き瓶、空き缶に書かれている文字は日本語だけではありません。本当に、小さな小さな活動ですがコツコツ続けていくとも大事だと思います。

次回同じく日置市江口浜にて5回目の海の清掃を計画しております。にしけん通信をご覧の皆様のご参加をお待ち申し上げております。

[日時] 2/22 木 10:00~
[集合場所] 江口蓬萊館 駐車場
日置市東市来町伊作田7425-5



[お問合せ]
099-255-5315 西建設
移動の難しい方は、弊社で送迎いたします

「海をするんだったら、陸もでしゃ!!」という発想から、西建設周辺のゴミ拾いを行っています。陸の清掃を始めて気づいたのは海の清掃とはごみの種類が明らかに違うのです。ここ数年前にはおそらく落ちていなかったであろう「使用済みマスク」がかなり落ちていました。それと、「たばこの吸い殻」「食べ物の袋」などが目にきます。海も同じですが、どのゴミも「使った、吸った、食べた人が最後までしっかりと捨てる場所に捨てる習慣を身に付けてくれれば…」と思ってします。先日も運転中、前を走っている車の窓から、まだ火のついたままのたばこの吸い殻を捨てた方がいました。捨てるのも良くないですが、火のついたままの吸い殻を平気で捨てるその行為に何とも言えない気分になりました。

このタバコの火から近隣住宅で火事になら…と最悪な状況を考えると『ぼいっ』はできないはずです。海も、陸も、私たち1人1人の行動で放置されるごみの量も減ることを毎回の清掃活動をSNSを通じて、発信し続けたいと思っています。

お家の相談コミュニティ
 てくてく便り

令和5年1月から始動し始めたお家の相談コミュニティハウス「てくてく～teku-tech～」もあつという間に、たくさんの方々にご利用いただきまして1年を駆け抜けました。本年も、多くの方にご利用いただけるように、また、てくてくを知って頂き活用していただけるようにありたいと思っています。昨年は住教育学校を皮切りに、上野じゅんこ先生のヨガ教室、響花先生のフラワーアレンジメント教室、はやき先生のウクレレ教室、趣味の教室として洋裁教室、DIY教室といった様々な教室を開講してきました。

てくてくの活用法として、お友達と夜の女子会や茶話会の場所としても活用していただいております。お気軽に、西建設にお問い合わせくださいませ。インスタDMから、直接ご連絡を頂いてもOKです。



ヨガ教室・フラワーアレンジメント・ウクレレ教室
参加者募集中!

上野じゅんこ先生の
ヨガ教室
参加費
1,300円
レッスン時間:60分
※動きやすい服装で、マットはこちらで準備しております。

2/2 金 11:00~ 2/8 木 13:00~
2/14 水 11:00~ 2/20 火 11:00~
2/26 土 13:00~

ウクレレ教室
参加費
300円
レッスン時間:45分
※ウクレレは持参ください。

2/10 土 10:00~
2/24 土 10:00~

フラワーセラピスト
響花先生の
お花の教室
参加費
1,200円
レッスン時間:120分
※詳細はお問合せください。
(1月のフラワーアレンジメント教室はお休みです)

2/13 火 を予定しております。
※詳細はお問合せください。

090-7167-9382
西建設 宇治野まで

Wi-Fi
完備

(裏面あり)▶

お待ちして
おります!

あなたの周りの方に
西ちゃんのイイネ!
ぜひお伝えください。
ご親族・お勤め先・お友達
ご両親兄妹
同僚
学生時代
取引先
地
域
サークル
ご相談
お見
積
無
料
あの
相談しやすさNo.1の
住まいの西ちゃんに
ご紹介ください!

住まいの西ちゃんの
西建設

鹿児島市紫原6-34-10
099-255-5315
窓口受付10:00~15:00 月~金



住まいのお役立ち情報 放送中!
教えて!リフォーム
FM 79.0MHz

第2水曜日
12:10~12:50
エフエム鹿児島
にて放送中!

たたき 三和土土間づくり

空き家改修 喜入旧麓
第1弾



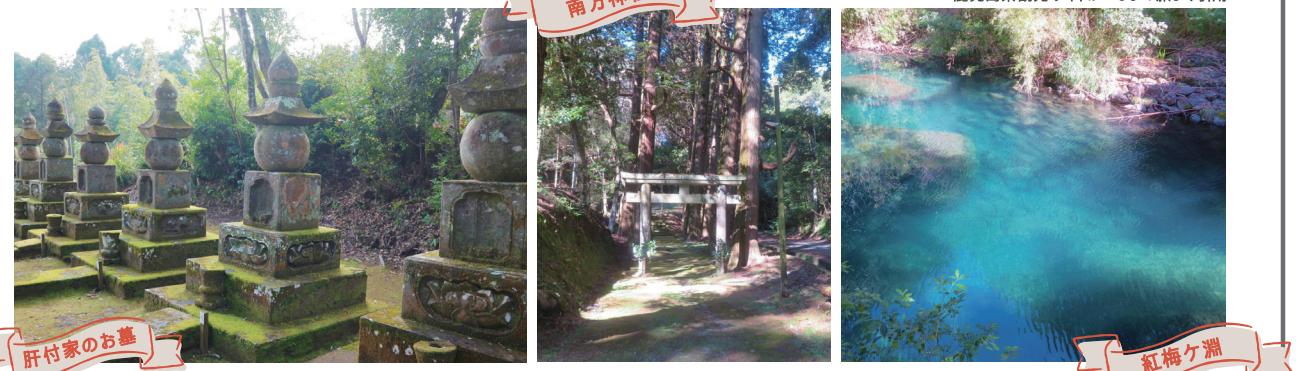
たくさんの方々に
ご参加いただきました!

西建設では2023年7月鹿児島市より委託を受け、日本遺産登録されている鹿児島市喜入旧麓で空き家改修を行っております。そこで令和5年11月26日(日)三和土土間づくりのDIYワーク

ショップを開催いたしました。三和土土間とは、今ではすこし懐かしい感じがする土間をコンクリートではなく土と石灰とにぎりを合わせたものを、土間の表面上に使用する仕上げ材になります。その仕上げ材をひたすら叩き、硬く絞めた土間を三和土土間と言います。コンクリート材のない時代に使用されていた、床仕上げの一種になります。

今回は、鹿児島ならではのシラスを使って三和土土間を作成いたしました。ワークショップに参加された皆様方は、ご自身で古民家の改修をされており、今後実家の古民家改修を予定されたり、地域の活動に参加し「一緒に地域を盛り上げたい」など、様々な思いで県内外からお集まりいただきました。

DIYとは、直訳すると『自分自身でやる』とgoo辞書にも掲載されています。自分で手を加えることで、建物であったり、小物であったり、家具であったり其々の物に愛着を持ち、大事に使いたいという



空き家改修 喜入旧麓 | 第2弾

DIYワークショップ 「漆喰塗」

【座学講師】
鳥越 宣宏 氏

[日時] 2/18 日 10:00~
[場所] 喜入旧麓

伝統素材伝承支援協会 代表理事 / 日本漆喰協会 副会長
JIS A 6919 内装上塗用既調合しきい原案作成委員
日本建築学会「建築工事標準仕様書JASS15左官工事」執筆委員
株式会社丸京石灰(石灰メーカー 大分県) / のぶひろぐ ほか漆喰ブログを運営

[お問い合わせ]
099-255-5315 西建設

ここで、お知らせです。喜入旧麓でのDIYワークショップ第二弾「漆喰塗」を来る2月18日(日)10:00から実施いたします。

漆喰は、消石灰(水酸化カルシウム)を主原料とした塗壁材の事です。消石灰とは石炭石を焼いて水を加えたもので、石炭石とはサンゴ礁がルーツになっています。この消石灰に、のりや土を加えて水で練ったものが漆喰です。

漆喰は防火性にも優れていて、シックハウス症候群対策にも

有効です。また、調湿機能も優れているため、室内の壁材として使用されています。

今回、鳥越宣宏さんをお呼びして漆喰についての座学も予定しております。私たちの知らない漆喰の世界の話を聞けるチャンスです!!この漆喰塗の体験はなかなかできないので、興味のある方はお気軽に西建設までご連絡をくださいませ!!

LET'S TRY IT! スタッフチャレンジ staff challenge #1

このコーナーは、西建設スタッフがランダムにチャレンジした話を紹介いたします! 今回は森岡さんが2つの講座にチャレンジ!

*ここからは、インタビュー形式でご覧くださいませ。

その1 | 茶の湯住宅プロデューサー編

一般社団法人 茶の湯住宅推進機構

宇治野 なぜ、この『茶の湯住宅プロデューサー』の講習試験を受講しようと思ったのですか?

森岡 「お客様との会話の一つとしてお話しできないかな?」と思って受講しました。

宇治野 講習自体は退屈じゃなかったですか?

森岡 会場につくまでは正直億劫でしたが、講習の先生の話が始まると私の知らない話ばかりで、いつの間にか講話に引き込まれている自分がいました。その後は、いよいよテストでした。これまたドキドキでしたね(笑)

宇治野 テストの内容はどんな感じで、合格した今の気持ちはどうですか?

森岡 問題はひっかけ問題が多くて正直不安でしたが、合格通知を貰った今は本当に素直に『嬉しい』の一言に尽きます。

宇治野 おめでとうございます!!今後の想いを聞かせてください。

森岡 今後、お客様との会話でこの講習で習った内容を活かしながら、お客様のご相談のお役に立てたらと思っています!!

編集者より
宇治野

森岡さんは、西建設に入社されて2年経ち、入社当時は今の森Pをイメージすらしていませんでしたが、普段は西建設の事務員、一児の母と妻として家事に仕事にと忙しい動き回っている中、新たなチャレンジを日々続けています。そんな森岡さんは次は『増改築相談員』も受講いたしました。また、皆様にご報告いたします。他にもスタッフがそれぞれ資格取得に取り組んでいます。その内容は近日ブログに掲載致します!お楽しみに!!

その2 | 初級家事セラピスト編

一般社団法人 辰巳渚の家事塾

宇治野 そうそう、1月にも何かチャレンジすると聞きましたが😊

森岡 そうなんです!!今度は、社長と宇治野さんが持っている、「初級家事セラピスト」の講習に参加するんです!!

宇治野 オ~!!それはすごいですね!これまた、なぜ取得したい!!と思ったのですか?

森岡 実は、私片付けがあまり得意じゃなくて、自分の家の片付けを何とかしたい。私のように片付けをあまり得意していない方がいらっしゃった時に、一緒に片付けについてお話しできるんじゃないかなと思って受講を決めました。

宇治野 片づけは、私も得意じゃないですよ。しないときはとことんしません(^ ^)

こんな感じでお客様との会話を楽しみにしているんですね!

森岡 ですです!!♥

宇治野 それでは、1月楽しみながら、受講してきてください。またその話を教えてくださいね!

森岡 はい!!

その後、初級家事セラピスト見事合格!
森岡さんおめでとうございます!

